

# USNESENÍ

## z III. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Zdíkov, konaného dne 30. 3. 2011

### ZASTUPITELSTVO OBCE ZDÍKOV:

#### **A. Projednalo:**

1. Zahájení, schválení programu, volba návrhové komise
2. Kontrola usnesení z minulého zasedání
3. Projednání Zprávy o hospodaření obce za rok 2010
4. Projednání a schválení rozpočtu obce na rok 2011
5. Projednání a schválení provedené řádné roční inventarizace majetku, pohledávek, závazků a ostatních účtů obce Zdíkov k 31. 12. 2010
6. Projednání a schválení výsledku výběrového řízení a návrhu smluv pro dodavatele prací na veřejné zakázky Oprava MK Račov-Putkovské samoty a Oprava MK Albrechtec -Nový Dvůr
7. Projednání a schválení návrhu Smlouvy o úvěru ve výši 2 mil. Kč určeného na úhradu spoluúčasti obce na opravy místních komunikací dle bodu 6.
8. Projednání a schválení návrhu Územního plánu Obce Zdíkov
9. Projednání a schválení aktualizovaného znění vyhlášky č. 3/2010 o místních poplatcích (aktualizace dle doporučení odboru dozoru MV ČR)
10. Projednání příspěvků Obce Zdíkov pro TJ Sokol Zdíkov, LO Sokol Stachy a Sdružení MESADA Vimperk na činnost těchto organizací v roce 2011
11. Projednání dodatku veřejnoprávní smlouvy s Městem Vimperk k vyřizování správního řízení o přestupcích dle zák. č. 200/1990 Sb. pro Obec Zdíkov
12. Projednání plánu práce a jednacího řádu kontrolního výboru
13. Majetkové záležitosti
14. Diskuse
15. Závěr

#### **B. Schvaluje:**

1. Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání III. veřejného zasedání zastupitelstva.

Hlasování:

Přítomných: 14 Z nich PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽEL SE 0

**NÁVRH BYL PŘIJAT.**

2. Zastupitelstvo obce schvaluje Zprávu o finančním hospodaření obce za rok 2010 dle přílohy č. 1 usnesení

Hlasování:

Přítomných: 14 Z nich PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽEL SE 0

**NÁVRH BYL PŘIJAT.**

3. Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočet obce pro rok 2011 jako vyrovnaný takto:	
celkové příjmy rozpočtu ve výši	23 840 000 Kč
financování (zapojení zůstatku min. let) ve výši	1 072 000 Kč
<b>Celkové zdroje ve výši</b>	<b>24 912 000 Kč</b>
celkové výdaje rozpočtu ve výši	23 840 000 Kč
financování (splátky úvěru) ve výši	1 072 000 Kč
<b>Výdaje včetně financování (splátek úvěru)</b>	<b>24 912 000 Kč</b>

Závaznými ukazateli rozpočtu jsou celkové příjmy, celkové výdaje a financování. Dále zastupitelstvo obce schvaluje rozpočet sociálního fondu ve výši 73 tis. Kč a poskytnutí příspěvků dle návrhu rozpočtu na rok 2011 v té výši a těm osobám, jaké jsou uvedené v tabulkové části materiálu.

Podrobný rozpis závazných ukazatelů do položek dle rozpočtové skladby a sdělení schválených příspěvků příspěvkové organizaci a ostatním subjektům bude provedeno neprodleně – do 08. 04. 2011.

**Zastupitelstvo obce stanovuje kompetenci rady obce k provádění jednotlivých rozpočtových opatření v následujícím rozsahu:**  
**do výše 500 000 Kč včetně v těchto případech:**

- rozpočtového zapojení účelově přidělených finančních prostředků z jiných rozpočtů, příp. od jiných subjektů  
(Rada obce může navýšit celkový objem příjmů i výdajů o stejnou výši- tzn. o výši poskytnuté dotace, příspěvku, daru či jiného příjmu)
- jsou-li vyvolaná organizačními změnami, pokud tyto změny nevyvolávají další nároky na finanční prostředky obce (tzn. nezvyšuje se celkový rozpočet výdajů obce)

**Rozpočtová opatření v částkách vyšších může rada obce samostatně provádět jen v případech:**

- kdy zapojení výdaje vyžaduje nutný výdaj na zajištění chodu obce, v případě havárií nebo stavu nouze, výdaj k odvrácení možných škod, dále když včasné provedení úhrady je vázáno penalizací a dopady penalizací mohou výrazně překročit případná rizika z neoprávněné úhrady
- úhrady pokut, penále z rozhodnutí nadřízených orgánů a dohledů a další nutné výdaje, kdy schválení rozpočtového opatření je nezbytné a má jen formální charakter, protože výdaj musí být realizován

**Zastupitelstvo obce si vyhrazuje:**

- provádět rozpočtová opatření mimo rozsah stanovený radě obce

Hlasování:

Přítomných: 14 Z nich PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽEL SE 0

**NÁVRH BYL PŘIJAT.**

- Zastupitelstvo obce schvaluje provedenou řádnou roční inventarizaci majetku, pohledávek, závazků a ostatních účtů obce Zdíkov k 31. 12. 2010 dle přílohy č. 3 usnesení

Hlasování:

Přítomných: 14 Z nich PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽEL SE 0

**NÁVRH BYL PŘIJAT.**

5. Zastupitelstvo obce schvaluje výsledek výběrového řízení a znění dvou smluv o dílo pro dodavatele prací - firmu Kvint Vlachovo Březí spol. s r.o., IČ. 60647621, DIČ CZ60647621, Konopiště 45, Vlachovo Březí, a to na veřejné zakázky **1. Oprava MK Račov - Putkovské samoty** a **2. Oprava MK Albrechtec - Nový Dvůr**. Rada obce výběrové řízení i znění obou smluv doporučila k schválení. Zastupitelstvo pověřuje starostu obce podpisem obou smluv o dílo.

Hlasování:

Přítomných: 14 Z nich PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽEL SE 0

**NÁVRH BYL PŘIJAT.**

6. Zastupitelstvo obce schvaluje návrh Smlouvy o úvěru uzavřené s Českou spořitelnou a.s. a to ve výši 2 mil. Kč na dobu tří let. Prostředky z tohoto úvěru budou použity na úhradu části spoluúčasti obce dle bodu 5. tohoto usnesení, a to 1. Oprava MK Račov-Putkovské samoty a 2. Oprava MK Albrechtec -Nový Dvůr. Rada obce návrh doporučila k schválení. Zastupitelstvo pověřuje starostu obce podpisem smlouvy o úvěru.

Hlasování:

Přítomných: 14 Z nich PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽEL SE 0

**NÁVRH BYL PŘIJAT .**

7. Zastupitelstvo obce schvaluje návrh **na revokaci usnesení č. ZOII131210/11.9. z II. zasedání** zastupitelstva obce Zdíkov ze dne 13. 12. 2011, a to takto: Zastupitelstvo obce Zdíkov jako věcně příslušný správní orgán podle §6 odst.5 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále je „stavební zákon“), a v souladu s ustanovením § 172, odst. 5. zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu v platném znění rozhoduje o námitkách Hany a Jaroslava Vláškových, Kůsov 34, Stachy na zařazení pozemku p.č. 905/6 v k.ú. Masákova Lhota pro stavbu zemědělské usedlosti.

Hlasování:

Přítomných: 15 Z nich PRO: 7 PROTI: 8 ZDRŽEL SE 0

**NÁVRH NEBYL PŘIJAT.**

**Odůvodnění neschválení návrhu na revokaci:**

Nadpoloviční počet zastupitelů se vyslovil na veřejném zasedání zastupitelstva dne 13.12. 2011 pro zařazení pozemku do zastavitelných ploch i přesto, že toto rozhodnutí odporuje Návrhu zadání územního plánu a celkové koncepci uspořádání krajiny.

8. Zastupitelstvo obce Zdíkov, jako věcně příslušný správní orgán podle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů ( dále jen „stavební zákon“ ), schvaluje vydat v souladu s ustanovením § 54 odst. 2 stavebního zákona a §§ 171 až 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, územní plán Zdíkov formou opatření

## **obecné povahy č. 1/2011.**

a dále:

**Zastupitelstvo obce, jako věcně příslušný správní orgán podle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů ( dále jen „stavební zákon“ ),**

### **I. bere na vědomí**

dokumentaci návrhu ÚP Zdíkov

### **II. konstatuje**

že návrh ÚP Zdíkov není v rozporu s Politikou územního rozvoje 2008 ČR ani s právě projednávanou územně plánovací dokumentací ZÚR Jč kraje, se stanovisky dotčených orgánů a není po dopracování v rozporu se stanoviskem Krajského úřadu - Jihočeský kraj, odboru regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic, ze dne 21. 07. 2010 pod čj.: KUJCK 24964/2010 OREG/2

### **III. ukládá**

Mgr. Zdeňkovi Kantoříkovi, starostovi obce Zdíkov, zajistit prostřednictvím pořizovatele:

- a) vyhotovení a poskytnutí dokumentace ÚP Zdíkov, opatřené záznamem o účinnosti příslušnému stavebnímu úřadu, úřadu územního plánování a krajskému úřadu
- b) uložení dokumentace ÚP Zdíkov u pořizovatele
- c) zveřejnění způsobem umožňující dálkový přístup údaje o územním plánu Zdíkov

Hlasování:

Přítomných: 15    Z nich PRO: 11    PROTI: 4    ZDRŽEL SE 0

### **NÁVRH BYL PŘIJAT.**

9. Zastupitelstvo obce Zdíkov schvaluje vyhlášku č. 1/2011 o místních poplatcích (aktualizované znění vyhlášky č. 3/2010 ze dne 13. 12. 2010 o místních poplatcích, přičemž novou vyhláškou č. 1/2011 se zrušuje vyhláška č. 3/2010). Plné znění vyhlášky č. 1/2011 tvoří přílohu č. 4 tohoto usnesení.

Hlasování:

Přítomných: 14    Z nich PRO: 13    PROTI: 1    ZDRŽEL SE 0

### **NÁVRH BYL PŘIJAT.**

10. Zastupitelstvo obce Zdíkov schvaluje pro TJ Sokol Zdíkov, LO Sokol Stachy, Sdružení MESADA Vimperk a Český svaz včelařů Stachy příspěvky na činnost těchto organizací v roce 2011, a to takto:

#### **a) příspěvek pro TJ Sokol Zdíkov ve výši 105000,- Kč**

Hlasování:

Přítomných: 14    Z nich PRO: 12    PROTI: 1    ZDRŽEL SE 1

**NÁVRH BYL PŘIJAT.**

**b) příspěvek pro LO Sokol Stachy ve výši 6000,- Kč**

Hlasování:

Přítomných: 14 Z nich PRO: 13 PROTI: 1 ZDRŽEL SE 0

**NÁVRH BYL PŘIJAT.**

**c) příspěvek pro Sdružení MESADA Vimperk ve výši 5000,- Kč**

Hlasování:

Přítomných: 14 Z nich PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽEL SE 0

**NÁVRH BYL PŘIJAT.**

**d) příspěvek pro Český svaz včelařů Stachy ve výši 5000,- Kč**

Hlasování:

Přítomných: 14 Z nich PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽEL SE 0

**NÁVRH BYL PŘIJAT.**

11. Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek veřejnoprávní smlouvy s Městem Vimperk k vyřizování správního řízení o přestupcích dle zák. č. 200/1990 Sb. pro Obec Zdíkov dle přílohy č. 5 tohoto usnesení.

Hlasování:

Přítomných: 15 Z nich PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽEL SE 1

**NÁVRH BYL PŘIJAT.**

12. Zastupitelstvo obce schvaluje plán práce a jednací řád kontrolního výboru dle přílohy č. 6 tohoto usnesení.

Hlasování:

Přítomných: 15 Z nich PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽEL SE 0

**NÁVRH BYL PŘIJAT.**

**13. MAJETKOVÉ ZÁLEŽITOSTI:**

**A. PRODEJ**

**a/ Zastupitelstvo obce schvaluje prodej nemovitosti zapsané u KÚ v Prachaticích v katastru nemovitostí pro Obec Zdíkov, katastrální území Branišov, na listu vlastnictví 10001 tam označené jako p. č. 777/3/část/, cca 30 m<sup>2</sup>, a to pro Mgr. Václava Papeže, Praha 8. Komise pro rozvoj obce prodej nedoporučila, rada**

**obce prodej nedoporučila.**

Hlasování:

Přítomných: 15 Z nich PRO: 1 PROTI: 13 ZDRŽEL SE 1

**NÁVRH NEBYL PŘIJAT.**

**b/ Zastupitelstvo obce schvaluje prodej nemovitosti zapsané u KÚ v Prachaticích v katastru nemovitostí pro Obec Zdíkov, katastrální území Branišov, na listu vlastnictví 10001, tam označené jako p. č. 763/2. /část/, cca 16 m<sup>2</sup>, a to pro Jitku Kopčanovou, Branišov. Komise pro rozvoj obce prodej nedoporučila, rada obce prodej nedoporučila.**

Hlasování:

Přítomných: 15 Z nich PRO: 0 PROTI: 14 ZDRŽEL SE 1

**NÁVRH NEBYL PŘIJAT.**

**c/ Zastupitelstvo obce schvaluje prodej nemovitosti zapsané u KÚ v Prachaticích v katastru nemovitostí pro Obec Zdíkov, katastrální území Račov, na listu vlastnictví 10001, tam označené jako p. č. 92/6 o výměře /část/, cca 1 000 m<sup>2</sup>, a to pro Karla Procházku, České Budějovice. Komise pro rozvoj obce prodej nedoporučila, rada obce prodej nedoporučila.**

Hlasování:

Přítomných: 15 Z nich PRO: 0 PROTI: 15 ZDRŽEL SE 0

**NÁVRH NEBYL PŘIJAT.**

**d/ Zastupitelstvo obce schvaluje prodej nemovitosti zapsané u KÚ v Prachaticích v katastru nemovitostí pro Obec Zdíkov, katastrální území Zdíkov, na listu vlastnictví 10001 tam označené jako p. č. 150/4 v k. ú. Zdíkov o výměře 93 m<sup>2</sup>, za smluvní cenu ve výši 5000,- Kč za celé p. č. 150/4, a to pro Jiřího Švarce, Zdíkov. Komise pro rozvoj obce prodej doporučila, rada obce prodej doporučila.**

Hlasování:

Přítomných: 15 Z nich PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽEL SE 0

**NÁVRH BYL PŘIJAT.**

## **B. VÝKUP**

**a/ Zastupitelstvo obce schvaluje výkup nemovitostí zapsaných u KÚ v Prachaticích v katastru nemovitostí pro Jiřího Švarce, Zdíkov pro katastrální území Zdíkov, tam označené jako p. č. 1013/8 v k. ú. Zdíkov o výměře 279 m<sup>2</sup> a p. č. 198/4 v k. ú. Zdíkov o výměře 17 m<sup>2</sup>, a to za smluvní cenu 5.000,- Kč celkem za obě nemovitosti. Komise pro rozvoj obce výkup doporučila, rada obce**

**výkup doporučila.**

Hlasování:

Přítomných: 15 Z nich PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽEL SE 0

**NÁVRH BYL PŘIJAT.**

**b/ Zastupitelstvo obce doporučuje výkup nemovitosti zapsané u KÚ v Prachaticích v katastru nemovitostí pro Římskokatolickou farnost Zdíkovec, v katastrálním území Zdíkov, tam označené jako p. č. 29/10 v k. ú. Zdíkov, a to za cenu 45,- Kč/1 metr čtvereční. Jedná se o chodník celkově cca 300 m2. Komise pro rozvoj obce výkup doporučila, rada obce výkup doporučila. Zastupitelstvo výkup nemovitosti znovu posoudí po odměření.**

Hlasování:

Přítomných: 15 Z nich PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽEL SE 0

**NÁVRH BYL PŘIJAT.**

**c/ Zastupitelstvo obce schvaluje výkup nemovitosti zapsané u KÚ v Prachaticích v katastru nemovitostí pro p. Jiřího Petrouška, Třeboň, katastrální území Zdíkov, tam označené jako p. č. 36/41 -19 m2 ostatní plocha, p. č. 1036/1 – 56 m2 ostatní plocha, a p. č. 36/42 – 101 m2 ostatní plocha. Komise pro rozvoj obce výkup doporučila, rada obce výkup doporučila. Výkup bude realizován za smluvní cenu 50,- Kč/1 metr čtvereční, tj. celkem 8.800,- Kč za všechny výše uvedené nemovitosti v bodu c).**

Hlasování:

Přítomných: 15 Z nich PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽEL SE 0

**NÁVRH BYL PŘIJAT.**

**d/ Zastupitelstvo obce schvaluje výkup nemovitosti zapsané u KÚ v Prachaticích v katastru nemovitostí pro Josefa Fišera, Strakonice, katastrální území Zdíkov, tam označené jako p. č. 1004/6 v k. ú. Zdíkov o výměře 182 m2. Jedná se o místní komunikaci. Výkup bude realizován za smluvní cenu 50,- Kč/1 metr čtvereční, tj. celkem 9100,- Kč za celou výše uvedenou nemovitost. Komise pro rozvoj obce výkup doporučila, rada obce výkup doporučila.**

Hlasování:

Přítomných: 15 Z nich PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽEL SE 0

**NÁVRH BYL PŘIJAT.**

## **C. Bere na vědomí:**

**Kontrolu usnesení zastupitelstva obce z minulého zasedání**

## **D. Ukládá:**

**- řešit připomínky a návrhy z dnešního veřejného jednání zastupitelstva obce**

.....  
Dagmar Kjučuková  
místostarostka

.....  
Mgr. Zdeněk Kantořík  
starosta